

AI COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL
CONTRASTO DEL DISSESTO
IDROGEOLOGICO PER L'ATTUAZIONE DI
INTERVENTI PRIORITARI E URGENTI DI
MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO SUL TERRITORIO
REGIONALE *ai sensi dell'art. 10, comma 1
della legge 116/2014.*
regionemolise@cert.regione.molise.it

c.a. SOGGETTO ATTUATORE
Arch. Nicola GESUALDO

AI COMUNE DI PETACCIATO
comunedipetacciato@pec-leonet.it

Trasmissione via Pec

Oggetto: *Comune di Petacciato - Codice Rendis 14IR097/G1 - 14IR529/G1 - 14IR530/G1 - 14IR531/G1 – Intervento di consolidamento idrogeologico interessante il versante nord-est a valle dell'abitato – Osservazioni in merito all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per il terreno di cui al foglio n.12 P.IIa 252*

Il sottoscritto Marco MENGHINI nato a Termoli (CB) il 30.12.1981, c.f. MNGMRC81T30L113V, in qualità di Amministratore Unico della Società Agricola Colle degli Ulivi S.r.l. - P.Iva 01813000708 con sede legale in Petacciato (CB) in via dei Triangoli n.88, facendo seguito alla pubblicazione dell' "Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità (ex artt.11 e 16 del D.P.R.327/01 e ss.mm.ii. artt.7 e 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii." di cui al progetto in oggetto, e presa visione degli atti relativi all'intervento, **dichiara** la proprietà del terreno contraddistinto al foglio n.12 particella 252 del comune di Petacciato e che questa proprietà insieme ad altre risulta inserita nel *PP.64-107-124-132-1 fg.8mapp.13-36-83-97-9; fg.12mapp.252-157-530-312-529*; come evidenziato ulteriormente dall'avviso sopra menzionato dagli elaborati progettuali di cui si è preso visione.

In ragione di ciò, il sottoscritto con la presente osservazione, intende esprimere il proprio **diniego** all'utilizzo del terreno contraddistinto al **foglio n.12 P.IIa 252**, del comune di Petacciato, in quanto, l'area specificatamente individuata, di tipologia agricola, è a tutt'oggi utilizzata per le attività proprie dell'azienda agricola Colle degli Ulivi e specificatamente, in parte con superficie seminata e coltivata, e in parte utilizzata per la movimentazione e lo stoccaggio dei prodotti agricoli. Appare evidente, dunque, la necessità aziendale di poter disporre in maniera continuativa di tale terreno di proprietà, al fine di non inficiare i processi produttivi e i risultati aziendali attesi.

Si chiede, pertanto, di esaminare altre disponibilità, valutando, qualora affine alle medesime finalità (*area di cantiere temporanea*), la possibilità di prendere in considerazione l'area

individuata al **foglio n.12 P.IIa 249** del comune di Petacciato, sempre di proprietà della Società Agricola Colle degli Ulivi S.r.l., così come evidenziato nelle tavole grafiche allegate alla presente:

- **ALLEGATO A1** – Foto satellitare con individuazione area di cantiere temporanea di progetto/proposta
- **ALLEGATO A2** – Stralcio Piano Particellare degli Espropri con individuazione area di cantiere temporanea di progetto/proposta

Inoltre, con la presente, si intende osservare quanto emerso dalle indicazioni tecniche rappresentate negli elaborati progettuali dell'intervento di cui in oggetto, in particolar modo in considerazione di alcune proprietà della Società Agricola Colle degli Ulivi S.r.l. in località Fonte Ravanelli dove si fa riferimento alle attività di "Riprofilatura dei fossi". E' interesse del sottoscritto osservare che negli interventi, così come progettati, non si fa riferimento a nessuna riqualificazione e/o pulizia del "FOSSO" che attraversa alcuni terreni di proprietà della Società Agricola Colle degli Ulivi e che costituisce di fatto un **affluente del Fosso Cacchione** di cui è prevista la riprofilatura nel piano di interventi. Tale fosso attraversa i terreni individuati in catasto al fg. 7 particelle: 111-112-34-114-140 e raccoglie un bacino di circa 40 ettari di terreno. Evidenziando, dunque, la necessità di mantenere in perfetta efficienza il letto del fosso sopra indicato al fine di prevenire ed efficientare il sistema di regimentazione e smaltimento delle acque meteoriche, ovvero di agevolare il regolare e controllato smaltimento delle stesse, **si richiede**, ove possibile di attivare una revisione delle attività progettuali e di intervento previste, al fine di poter considerare di implementare gli interventi di riprofilatura e pulitura dei fossi, inserendo tra gli interventi previsti anche quello più strettamente legato al "FOSSO affluente del FOSSO CACCHIONE" così come evidenziato nelle due tavole grafiche allegate alla presente:

- **ALLEGATO B1** – Foto satellitare con individuazione del fosso da riprofilare
- **ALLEGATO B2** – Stralcio Piano Particellare degli Espropri con individuazione del fosso da riprofilare

Certo di quanto vorrete andare a predisporre per il buon esito delle osservazioni inoltrate e per il valorizzare per quanto possibile un intervento così strategico e indispensabile per il territorio e per l'intera comunità, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Petacciato (CB), 26 febbraio 2025

Società Agricola Colle degli Ulivi S.r.l.

L'amministratore Unico
Sig. Marco MENGHINI